



PRESUPUESTO FASE I. REVISION 1. PROYECTO DE INSTALACIONES DE

**PROYECTO DE EJECUCIÓN PARA REHABILITACIÓN DEL CONVENTO “EL CRISTO”  
COMO MUSEO DE FOTOGRAFÍA DE LA FUNDACIÓN ANTONIO PÉREZ**

SITUACIÓN

**PLAZA DEL CRISTO, HUETE [CUENCA]**

PROMOTOR	EXCMA. DIPUTACIÓN DE CUENCA
INGENIERO	D. SERGIO ARJONA MORENTE

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## Fase I. Revisión 1.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 01 ELECTRICIDAD</b>									
01.01	<b>m. ACOMETIDA TRIFÁSICA 3,5x70 mm2 Cu</b> Acometida individual trifásica en canalización subterránea tendida directamente en zanja formada por cable de cobre de 3,5x70 mm2, con aislamiento de 0,6/1 kV., incluso p.p. de zanja, capa de arena de río, protección mecánica por placa y cinta señalización de PVC. Instalación, incluyendo conexio- nado.								
	Acometida	1	1,00				1,00		
								59,24	59,24
01.02	<b>m. DERIVACIÓN INDIVIDUAL 5x16 mm2</b> Derivación individual 5x16 mm2 (línea que enlaza el contador o contadores de cada abonado con su dispositivo privado de mando y protección), bajo tubo de PVC rígido D=29, M 40/gp5, conductores de cobre de 16 mm2 y aislamiento tipo Rv-K 0,6/1 kV libre de halógenos, en sistema trifásico con neutro, más conductor de protección y conductor de conmutación para doble tarifa de Cu 1,5 mm2 y color rojo. Instalada en canaladura, incluyendo elementos de fijación y conexionado.								
	Derivación Individual	1	5,00				5,00		
								15,38	76,90
01.03	<b>ud ARMARIO PROT/MED/SECC. 1 TRIF.+R</b> Armario de protección, medida, y seccionamiento para 1 suministro trifásico con contadores de energía activa y reactiva, según normas de la Cía. suministradora, formado por: módulo superior de medida y protección, en poliéster reforzado con fibra de vidrio, equipado con panel de poliéster troquelado para 1 contador trifásico de energía activa, 1 contador trifásico de energía reactiva y reloj, 3 bases cortacircuitos tipo neozed de 100 A., 1 bornes de neutro de 25 mm2, 1 bloque de bornes de 2,5 mm2 y 1 bloque de bornes de 25 mm2 para conexión de salida de abonado; un módulo inferior de seccionamiento en poliéster reforzado con fibra de vidrio, equipado con 3 bases cortacircuitos tamaño 1, con bornes bimetálicos de 150 mm2 para entrada, neutro amovible tamaño 1 con bornes bimetálicos de 95 mm2 para entrada, salida y derivación de línea, placa transparente precintable de policarbonato; incluso cableado de todo el conjunto con conductor de cobre tipo H07Z-R, de secciones y colores normalizados. Totalmente instalada, transporte, montaje y conexionado.								
	Armario de proteccion y medida	1					1,00		
								636,02	636,02
01.04	<b>ud CAJA I.C.P.(4P)</b> Caja I.C.P. (4p) doble aislamiento, de empotrar, precintable y homologada por la compañía eléctrica.								
	Total cantidades alzadas						1,00		
								8,42	8,42
01.05	<b>ud CUADRO GENERAL DE MAND PROTEC.</b> Cuadro formado por caja, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 120 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor de control de potencia, interruptor general magnetotérmico de corte omnipolar 100 A, según esquema unifilar, con interruptores diferenciales: 2x25 a 30 mA, 2x40 a 30 mA, 2x63 A 30 mA y 4 x 25 a 30 mA y PIAS (I+N) de 10, 16, 20, 25 A. y 40 A, 4x20 A y 4x16 A. Instalado, incluyendo cableado y conexionado.								
	Total cantidades alzadas						1,00		
								1.915,51	1.915,51
01.06	<b>ud CUADRO PROTEC.SC 01 OFICINAS</b> Cuadro protección electrificación básica, formado por caja, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 12 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor de control de potencia, interruptor general magnetotérmico de corte omnipolar 40 A, interruptor diferencial 2x40 A 30 mA y PIAS (I+N) de 10, 16, 20 y 25 A. Instalado, incluyendo cableado y conexionado.								
	Total cantidades alzadas						1,00		
								115,38	115,38

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## Fase I. Revisión 1.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.07	<b>ud CUADRO PROTEC.SC 02 ALMACEN</b> Cuadro protección electrificación básica, formado por caja, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 12 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor de control de potencia, interruptor general magnetotérmico de corte omnipolar 40 A, interruptor diferencial 2x40 A 30 mA y PIAS (I+N) de 10, 16, 20 y 25 A. Instalado, incluyendo cableado y conexionado.						1,00		
	Total cantidades alzadas						1,00	104,66	104,66
01.08	<b>ud CUADRO PROTEC.SC 03 INSTALACIONES</b> Cuadro protección electrificación elevada, formado por caja, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 26 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor de control de potencia, interruptor general magnetotérmico de corte omnipolar 40 A, interruptor diferencial 2x40 A 30 mA y PIAS (I+N) de 10, 16, 20 y 25 A., con circuitos adicionales para calefacción, aire acondicionado, secadora y gestión de usuarios. Instalado, incluyendo cableado y conexionado.						1,00		
	Total cantidades alzadas						1,00	514,82	514,82
01.09	<b>m. CIRCUITO MONOF. POTENCIA 10 A.</b> Circuito iluminación realizado con tubo PVC corrugado/liso M 20/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm <sup>2</sup> , aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.								
	A1	1	14,00					14,00	
	A2	1	12,00					12,00	
	A3	1	14,00					14,00	
	A4	1	25,00					25,00	
	A5	1	36,00					36,00	
	A6	1	43,00					43,00	
	A19	1	97,00					97,00	
	A22	1	22,00					22,00	
	A2.1	1	27,00					27,00	
	A1.1	1	20,00					20,00	
	A3.1	1	30,00					30,00	
							340,00	5,53	1.880,20
01.10	<b>m. CIRCUITO MONOF. POTENCIA 15 A.</b> Circuito para tomas de uso general, realizado con tubo PVC corrugado/liso M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 2,5 mm <sup>2</sup> , aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.								
	Seca manos 1	1	7,50					7,50	
	Seca manos 2	1	8,00					8,00	
	Seca manos 3	1	5,00					5,00	
	Extr. Centra. Baños	1	10,00					10,00	
	TC4 Aseos	1	14,00					14,00	
	TC1	1	2,00					2,00	
	TC2	1	14,00					14,00	
	TC3	1	14,00					14,00	
	TC5	1	50,00					50,00	
	TC5 bis Sala	1	45,00					45,00	
	TC1.1	1	8,00					8,00	
	TC3.1	1	30,00					30,00	
							207,50	6,28	1.303,10
01.11	<b>m. CIRCUITO MONOF. POTENCIA 20 A.</b> Circuito 20A, realizado con tubo PVC corrugado/liso M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 4 mm <sup>2</sup> , aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.								
	SC01	1	17,00					17,00	

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## Fase I. Revisión 1.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TC.2.1	1	22,00			22,00			
	Caldera	1	10,00			10,00			
							49,00	8,18	400,82
<b>01.12</b>	<b>m. CIRCUITO MONOF. POTENCIA 25 A.</b>								
	Circuito 25A realizado con tubo PVC corrugado/liso M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 6 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.								
	SC02	1	10,00			10,00			
							10,00	9,64	96,40
<b>01.13</b>	<b>m. CIRCUITO TRIF. POTENCIA 15 A.</b>								
	Circuito de potencia para una intensidad máxima de 15 A. o una potencia de 8 kW. Constituido por cinco conductores (tres fases, neutro y tierra) de cobre de 2,5 mm2 de sección y aislamiento tipo W 750 V. Montado bajo canaleta de PVC de 10x30 mm., incluyendo ángulos y accesorios de montaje.								
	Equ.Ext.Inc	1	5,00			5,00			
							5,00	7,76	38,80
<b>01.14</b>	<b>m. CIRCUITO TRIF. POTENCIA 20 A.</b>								
	Circuito de potencia para una intensidad máxima de 20 A. o una potencia de 10 kW. Constituido por cinco conductores (tres fases, neutro y tierra) de cobre de 4 mm2 de sección y aislamiento tipo W 750 V. Montado bajo canaleta de PVC de 10x30 mm., incluyendo ángulos y accesorios de montaje.								
	SC03	1	65,00			65,00			
							65,00	10,16	660,40
<b>01.15</b>	<b>m. CIRCUITO AGRUPACIONES.</b>								
	Circuito de potencia para una intensidad máxima de 40 A. Constituido por conductores de cobre de 10 mm2 de sección y aislamiento tipo W 750 V., incluyendo ángulos y accesorios de montaje.								
	Agrupaciones	1	11,00			11,00			
							11,00	18,03	198,33
<b>01.16</b>	<b>ud DETECCIÓN DE PRESENCIA</b>								
	Detector de movimiento por infrarrojos pasivos, elemento perteneciente al sistema inteligente Jung Instabus-KNX, capaz de encender la luz al detectar movimiento de personas, y apagarla posteriormente cuando se deja de detectar movimiento, transcurrido un tiempo de retardo. Totalmente instalado.								
	Total cantidades alzadas						3,00		
							3,00	126,95	380,85
<b>01.17</b>	<b>ud B.ENCHUFE SCHUKO SIMÓN 82 NATURE</b>								
	Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+t.) Simón serie 82 nature aluminio, instalada.								
	Total cantidades alzadas						16,00		
							16,00	34,26	548,16
<b>01.18</b>	<b>ud BASE SUP. IP447 16 A. 2P+TT</b>								
	Base de enchufe tipo industrial, para montaje superficial, 2p+t, 16 A. 230 V., con protección IP447, instalada.								
	almacén	6				6,00			
	sotano	5				5,00			
							11,00	8,58	94,38

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## Fase I. Revisión 1.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.19	<b>ud CAJA SUP. MM DATALECTRIC 4 RED+MOD.RJ</b> Suministro y colocación de caja superficie para pared para 3 mód. dobles mm. Dataelectric de medidas 115x186x63 fabricada en ABS y policarbonato modelo CA3S (incluye cubeta, marco y separador energía-datos), de color a elegir y formada por 4 tomas schuko 2P+TT 16A para red con led y obturador y placa de 1 a 4 conectores RJ11-RJ45, precableada en fábrica con regletas mm. Dataelectric, incluyendo igualmente desde el cuadro de planta, conductor de cobre RV 0,6/1 kV de 3x4 mm <sup>2</sup> en acometida a caja i/p.p. línea general hasta cuadro; p.p. de bandeja de PVC por falso suelo o pared de 185x60 mm. en generales y bandeja de PVC con tapa de 100x50 mm. en ramales con sus soportes, curvas..etc. Totalmente instalada, conectada y funcionando.								
	vestibulo	1					1,00		
	oficinas	2					2,00		
							3,00	103,77	311,31
01.20	<b>m. CABLEADO TELEFÓNICO 25 PARES</b> Cable telefónico de interior de 26 pares (25 pares + 1 par piloto) de 0,50 mm. para red de distribución de TF, instalado en conducto, incluido timbrado, conexionado en registro principal y en cada registro secundario, con prueba de continuidad de pares.  Total cantidades alzadas						15,00		
							15,00	14,85	222,75
01.21	<b>ud P.LUZ SENCILLO SIMÓN 82 NATURE</b> Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm <sup>2</sup> de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Simón serie 82 nature cristal plata, instalado.								
	aseos	3					3,00		
	oficinas	2					2,00		
							5,00	34,88	174,40
01.22	<b>ud P.LUZ SENCILLO SIEMENS DELTA LINE</b> Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm <sup>2</sup> de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Siemens Delta Line, instalado.								
	almacén	3					3,00		
	sotano	2					2,00		
							5,00	13,81	69,05
01.23	<b>ud TOMA DE TIERRA INDEP. CON PICA</b> Toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre de 35 mm <sup>2</sup> , unido mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba.  Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	120,17	120,17
01.24	<b>m3 EXC.ZANJA C/COMPR. &lt;2m. T.DURO. TOMA DE TIERRA</b> Excavación en zanjas, hasta 2 m. de profundidad, en terrenos duros, con compresor, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
		1	45,00	0,40	0,50		9,00		
							9,00	17,03	153,27
01.25	<b>ud SALIDA CABLES SIMÓN 82 NATURE</b> Salida de cables realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y guía de alambre galvanizado, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, salida de cable con marco Simón serie 82 nature aluminio, instalada.								
	camaras	4					4,00		
							4,00	31,35	125,40

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## Fase I. Revisión 1.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>TOTAL CAPÍTULO 01 ELECTRICIDAD .....</b>									<b>10.208,74</b>
<b>CAPÍTULO 02 ILUMINACIÓN</b>									
<b>02.01</b>	<b>ud LUMINARIA DE PARED EXTERIOR 4411.</b>								
	Luminaria exterior aplicación mural salida de luz bilateral, modelo 4411 de BEGA, con carcasa de inyección de aluminio, grado de protección IP66 con 2 lámparas fluorescentes T16., con equipo eléctrico. Instalada, incluyendo accesorios y conexionado.								
	claustro	8					8,00		
								611,37	4.890,96
<b>02.02</b>	<b>ud BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX GALIA</b>								
	Bloque autónomo de emergencia DAISALUX GALIA con lámpara de emergencia FL. 8W, de superficie. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor construidos en policarbonato resistente a la prueba del hilo incandescente 850° C. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
	emergencias	20					20,00		
								106,31	2.126,20
<b>02.03</b>	<b>ud APLIQUE LUZ TL5C 39W.</b>								
	Aplicador de pared y techo para lámparas T5 OD-2941 1 T5 39W con 3,1 Kg de peso, Fabricada en aluminio de extrusión en color RAL-9006. Caja porta-equipos integrada en el mismo perfil (432 mm) formando una única pieza con la luminaria. La conexión eléctrica se realiza a clema de tres polos, sin necesidad de herramientas. Montaje adosado a pared. El suministro incluye cuerpo, difusor opal y tapas finales de línea acrílicas. Reflector interior termoesmaltado en color blanco para un mayor aprovechamiento de la luz. Difusor de policarbonato opal de alta transmitancia. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
	escalera vestíbulo	5					5,00		
								111,55	557,75
<b>02.04</b>	<b>ud CARRIL ELECTRIFICADO L=4 m.</b>								
	Carril monofásico STAFF S2 803 640 de ZUMTOBEL, acabado titanio, incluido elemento fijación, tomas de corriente, tapas finales, conectores de unión. Instalado, incluyendo replanteo y conexionado.								
	sala temporales	4					4,00		
	vestíbulo	2					2,00		
	audiovisuales	2					2,00		
								133,96	1.071,68
<b>02.05</b>	<b>ud ACCESORIO SUSPENSIÓN CARRIL ELECTRIFICADO L=4 m.</b>								
	Carril monofásico STAFF S2 803 640 de ZUMTOBEL, acabado titanio, incluido tomas de corriente, tapas finales, conectores de unión. Instalado, incluyendo replanteo y conexionado.								
	sala temporales	12					12,00		
	vestíbulo	7					7,00		
	audiovisuales	7					7,00		
								28,72	746,72
<b>02.06</b>	<b>ud DOWNLIGHT ALUMINIO 2x26W 200mmx200mm</b>								
	Downlight de superficie para iluminación técnica OD-6652 QM 2 TC-TELI 26W con 2,8 Kg de peso, tamaño 210x210 mm, Formado por cerco exterior de aluminio de inyección termoesmaltado en color blanco mate y cuerpo en chapa de acero termoesmaltado en el mismo color. Equipos electrónicos integrados en el interior de la luminaria. La conexión eléctrica se realiza a clema de tres polos, sin necesidad de herramientas. Montaje en superficie. Reflector de aluminio espejado de alto rendimiento. Fuente de luz: lámparas de halógenos metálicos y fluorescencia compacta. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
	aseos	7					7,00		

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## Fase I. Revisión 1.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							7,00	168,53	1.179,71
<b>02.07</b>	<b>ud PROYECT.CILINDR.MASTERCOL.70W.PAR30 E27</b>								
	Proyector SPIRIT S7 122 440 de ZUMTOBEL, orientable en color titanio para 1 lámpara halogena PAR 30 de 75W. casquillo E27. El proyector se podrá montar sobre cualquier superficie mediante una placa base incorporada o con adaptador sobre carril electrificado. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
	salas	15				15,00			
	vestibulo	10				10,00			
	audiovisuales	7				7,00			
							32,00	121,35	3.883,20
<b>02.08</b>	<b>ud LUMIN.ESTANCA DIF.POLICAR.2x36 W.HF</b>								
	Luminaria estancia, en material plástico de 2x36 W. con protección IP66 clase I, cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio, difusor transparente prismático de policarbonato de 2 mm. de espesor. Fijación del difusor a la carcasa sin clips gracias a un innovador concepto con puntos de fijación integrados. Equipo eléctrico formado por reactancias electrónicas, portalámparas, lámparas fluorescentes nueva generación y bornes de conexión. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
	almacén	6				6,00			
	sotano	5				5,00			
							11,00	73,98	813,78
<b>02.09</b>	<b>ud LUM.EMPOTRAR 2x54W</b>								
	Luminaria de empotrar polivalente Aluminio especular de alto rendimiento PVD módulo 1.200x300 mm OPTIMA OD-3291 2 T5 54W con 3,8 Kg de peso, tamaño 297x1.197 mm, Fabricado en chapa de acero termoesmaltada en color blanco. Las partes ciegas entre componentes ópticos están fabricadas en acero termoesmaltado en color blanco. La conexión eléctrica se realiza a clema de tres polos sin necesidad de herramientas. Montaje empotrado en los distintos tipos de techos, apoyando en los perfiles o en otros casos con los anclajes de montaje rápido que permiten una regulación precisa de la luminaria. (Pedir por separado). Óptica formada por lamas longitudinales y transversales parabólicas en aluminio especular de altas prestaciones, libre de irisaciones y con una pureza del 99,99% con tratamiento PVD y recuperador de flujo de iguales características. Elevado rendimiento y limitación del deslumbramiento L<200 cd/m2 a 65° respecto a la vertical para un UGR <19. Rendimiento 88%. Fuente de luz: fluorescencia lineal. Instalada, incluyendo replanteo y conexionado.								
	oficinas	3				3,00			
							3,00	186,00	558,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 02 ILUMINACIÓN.....</b>								<b>15.828,00</b>
<b>CAPÍTULO 03 PROTECCION INCENDIOS</b>									
<b>03.01</b>	<b>ud CENTRAL DET.INC. MODULAR 10 ZONAS</b>								
	Central de detección automática de incendios, con diez zonas de detección, con módulo de alimentación de 220 V. AC, 2 baterías de emergencia a 12 V CC. con salida de sirena inmediata, salida de alarma automática por relé (puede activarse en el 1º o 2º detector de alarma), salida de alarma manual por conmutador, salida de sirena retardada y salida auxiliar, rectificador de corriente, cargador, módulo de control con indicador de alarma y avería, y conmutador de corte de zonas. Cabina metálica pintada con ventana de metacrilato. Medida la unidad instalada..								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	675,27	675,27
<b>03.02</b>	<b>ud DETECTOR IÓNICO DE HUMOS</b>								
	Detector iónico de humos a 24 V., acorde con norma EN- 54-7, provisto de led indicador de alarma con enclavamiento, chequeo de funcionamiento automático, salida para indicador de alarma remoto y estabilizador de tensión, incluso montaje en zócalo convencional. Medida la unidad instalada.								
	planta baja								
	vestibulo	1				1,00			

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## Fase I. Revisión 1.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	sala temporales	3				3,00			
	aseos	3				3,00			
	audiovisuales	1				1,00			
	acceso sotano	1				1,00			
	sotano 1	3				3,00			
							12,00	46,55	558,60
<b>03.03</b>	<b>ud DETECTOR ÓPTICO DE LLAMAS</b>								
	Detector óptico de llamas, acorde a normativa EN 54-7, provisto de led indicador de alarma con enclavamiento, chequeo automático de funcionamiento, estabilizador de tensión y salida automática de alarma, incluso montaje en zócalo convencional y entubado. Medida la unidad instalada.								
	almacen general	2				2,00			
	almacén oficinas	1				1,00			
							3,00	48,23	144,69
<b>03.04</b>	<b>ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC</b>								
	Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 34A/183B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.								
	sotano 1	1				1,00			
	oficinas	1				1,00			
	planta baja	1				1,00			
							3,00	51,89	155,67
<b>03.05</b>	<b>ud GRU.P. MONOBLOC 12m3/h 60mca 7,5 CV</b>								
	Grupo de presión contra incendios compacto para 12 m3/h a 60 m.c.a., compuesto por electrobomba principal monobloc construida totalmente en acero inoxidable de 7,5 CV, electrobomba jockey de 3 CV, colector de aspiración con válvulas de seccionamiento, colector de impulsión con válvulas de corte y retención, válvula principal de retención y colector de pruebas en impulsión, manómetro y válvula de seguridad, acumulador hidroneumático de 25 l. bancada común metálica y cuadro eléctrico de maniobras según Normas UNE (23-500-90). Medida la unidad instalada.								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	2.533,03	2.533,03
<b>03.06</b>	<b>ud SEÑAL POLIESTIRENO 210x210mm.FOTOLUM.</b>								
	Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1,5 mm fotoluminiscente, de dimensiones 210x210 mm. Medida la unidad instalada.								
	planta baja	20				20,00			
	sotano	2				2,00			
	entrepanta	4				4,00			
							26,00	2,36	61,36
<b>03.07</b>	<b>m. TUBO ACERO DIN 2440 N. PINT. 3"</b>								
	Tubería de acero negro, DIN-2440 de 3" (DN-80), sin calorifugar, colocado en instalación de agua, incluso p.p. de uniones, soportación, accesorios, plataformas móviles, mano de obra, prueba hidráulica. con imprimación en minio electrolítico y acabado en esmalte rojo bombero.								
	entrada a grupo de presion	1	8,10			8,10			
		1	24,85			24,85			
		1	8,90			8,90			
	montantes	1	8,00			8,00			
							49,85	42,22	2.104,67
<b>03.08</b>	<b>m. TUBO ACERO DIN 2440 N.PIN.1 1/2"</b>								
	Tubería de acero negro, DIN-2440 de 1 1/2" (DN-40), sin calorifugar, colocado en instalación de agua, incluso p.p. de uniones, soportación, accesorios, plataformas móviles, mano de obra, prueba hidráulica. con imprimación en minio electrolítico y acabado en esmalte rojo bombero.								

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## Fase I. Revisión 1.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	ramales	3	3,80			11,40			
							11,40	20,86	237,80
<b>03.09</b>	<b>m. TUBO ACERO DIN 2440 N.PIN.2 1/2"</b>								
	Tubería de acero negro, DIN-2440 de 2 1/2" (DN-65), sin calorifugar, colocado en instalación de agua, incluso p.p. de uniones, soportación, accesorios, plataformas móviles, mano de obra, prueba hidráulica. con imprimación en minio electrolítico y acabado en esmalte rojo bombero.								
	planta baja								
	derivaciones	1	37,85			37,85			
		1	25,40			25,40			
							63,25	32,02	2.025,27
<b>03.10</b>	<b>ud B.I.E. 25mmx20 m. ARMARIO</b>								
	Boca de incendio equipada (B.I.E.) de GRUPO DE INCENDIOS modelo STAR/V, compuesta por armario de 750 alto x 600 ancho x 195 fondo. Construido en chapa blanca, pintado en pintura poliéster, con rejilla lateral para ventilación, entrada troquelada para toma de agua y taladro en parte inferior para desagüe. Bisagra integral y cerradura ABS abrefácil GISA. Puerta ciega modelo básico 625 x 410 desmontable. Carrete pintado en rojo Ral 3002, de 525 mm fijo. Colector de poliamida-fibra de vidrio, anticorrosión y muy resistente a la fricción. No abatible. Manguera semirrígida de 25 mm. y 20 metros de longitud, fabricada según Norma EN 694:2001 y con certificado de producto AENOR. Modelo SATUR - 25. Válvula de esfera con desmultiplicador válvula 25 de esfera de 1", latón cromado con toma para manómetro y pieza para su comprobación. Lanza variomatic de 25 mm, triple efecto (chorro, pulverización cónica y cierre) y rosca hembra de 1". Diámetro equivalente de 10mm. Manómetro con rosca de 1/4" GAS. Escala de 0-16 kg/cm2. Dispositivo orientador para un fácil despliegue de la manguera en cualquier sentido.								
	Total cantidades alzadas						3,00		
							3,00	326,52	979,56
<b>03.11</b>	<b>ud PULS. ALARMA DE FUEGO</b>								
	Pulsador de alarma de fuego, color rojo, con microrruptor, led de alarma, sistema de comprobación con llave de rearme y lámina de plástico calibrada para que se enclave y no rompa. Ubicado en caja de 95x95x35 mm. Medida la unidad instalada.								
	Total cantidades alzadas						3,00		
							3,00	25,49	76,47
<b>03.12</b>	<b>ud SIRENA ELÉCTR. ÓPTICO-ACÚSTICA. INT.</b>								
	Sirena electrónica bitonal, con indicación óptica y acústica, de 85 dB de potencia, para uso interior, pintada en rojo. Medida la unidad instalada.								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	26,15	26,15
<b>03.13</b>	<b>m. CABLEADO DETECTORES</b>								
	Cableado horizontal de hilo trenzado o apantallado de 450/750 V, en montaje en tubo empotrado o visto, instalado, montaje y conexionado.								
	cableado detectores y pulsadores	1	150,00			150,00			
							150,00	2,72	408,00
<b>03.14</b>	<b>ud ACOMETIDA DN80 mm. ACERO GALV. 3"</b>								
	Acometida a la red general municipal de agua, hasta una longitud máxima de 6 m., realizada con tubo de acero galvanizado, de 80 mm. de diámetro nominal (3"), collarín de toma multimaterial, válvula de esfera de 3", i/ p.p. de piezas especiales y accesorios de acero galvanizado, terminada y funcionando, s/CTE-HS-4. Medida la unidad terminada.								
	acometida incendios	1				1,00			
							1,00	460,11	460,11

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## Fase I. Revisión 1.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.15	<b>ud VÁLVULA BOLA FUNDICIÓN 3" 80 mm</b> Suministro y colocación de válvula de cierre tipo bola, de 3" (80 mm.) de diámetro, de fundición, con paso recto y para 16 atmósferas de presión máxima, colocada mediante unión roscada con bridas, totalmente equipada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-4.	1				1,00			
	acometida						1,00	217,93	217,93
03.16	<b>ud VÁLVULA RETENCIÓN DE 3" 75 mm.</b> Suministro y colocación de válvula de retención, de 3" (75 mm.) de diámetro, de latón fundido; colocada mediante unión roscada, totalmente equipada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-4.	1				1,00			
	acometida						1,00	55,01	55,01
<b>TOTAL CAPÍTULO 03 PROTECCION INCENDIOS.....</b>									<b>10.719,59</b>
<b>CAPÍTULO 04 CALEFACCIÓN</b>									
04.01	<b>m² Sistema de calefacción por suelo radiante</b> Suministro e instalación de sistema de calefacción por suelo radiante tradicional con capa de mortero autonivelante "UPONOR" de agua a baja temperatura formado por colector modular plástico para 10/12 circuitos de 1" de diámetro, armario para colector, tubo de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVAL), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, serie 5, EvalPEX, panel aislante moldeado, para uso con grapas, de 900x600 mm y 25 mm de espesor, de poliestireno expandido (EPS), con grapas especiales para sujeción de tubería, film de polietileno, incluso capa de mortero autonivelante, con aditivo especial, de 5 cm de espesor, piezas especiales y formación de juntas de dilatación, con sistema de regulación de la temperatura Confort Básico (por cable) compuesto de unidad de control termostático para un máximo de 12 termostatos de control por cable y 14 cabezales electrotérmicos a 24 V, termostato de temperatura ambiente, para la gestión del sistema con válvula de zona, termostato de control por cable, cabezal electrotérmico. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo del emplazamiento de los colectores. Parte proporcional de montantes y tuberías de alimentación a colector. Fijación del orden de montaje de los circuitos. Preparación y limpieza de la superficie de apoyo de los paneles. Replanteo de la instalación. Extendido del film de polietileno. Fijación en el contorno de la cinta perimetral. Colocación de los paneles. Replanteo de la tubería. Colocación y fijación de las tuberías. Conexión al colector. Conexión del colector a la red de distribución interior o a la caldera. Conexión al sistema de control de temperatura. Vertido y extendido de la capa de mortero autonivelante. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto.	1	38,63			38,63			
	vestibulo								
	sala audio visuales	1	32,80			32,80			
	aseo discapacitados	1	4,54			4,54			
	aseo hombres	1	5,51			5,51			
	aseo mujeres	1	11,14			11,14			
	sala exp. temporales	1	139,82			139,82			
	oficina	1	26,09			26,09			
	Total cantidades alzadas						258,53	59,95	15.498,87
04.02	<b>Ud Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro</b> Suministro e instalación de purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C; incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Conexiónado. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Total cantidades alzadas						3,00		
							3,00	23,45	70,35
<b>TOTAL CAPÍTULO 04 CALEFACCIÓN .....</b>									<b>15.569,22</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Fase I. Revisión 1.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 05 SEGURIDAD Y VIGILANCIA</b>									
05.01	<b>m. CABLEADO RED COAXIAL</b>								
	Cableado de red coaxial (10-Base2), formada por cable coaxial RG-58, en montaje en canal o bandeja, instalado, montaje y conexionado.								
		1	8,00			8,00			
		1	12,85			12,85			
		1	33,00			33,00			
		1	25,00			25,00			
		1	45,00			45,00			
		1	60,00			60,00			
							183,85	4,57	840,19
05.02	<b>ud TELECÁM.CCD DIG COLOR 1/3" 480 L.0,3lux</b>								
	Telecámara digital CCD de color, formato 1/3", iluminación 0,3 lux. F=1,2, alta resolución 410,000 pixels, 480 líneas color (520 B/N) de resolución horizontal, objetivo C y CS, autoiris V/ESC/DC, posible control remoto, sensor de movimiento, con alimentación 220 V. AC. Medida la unidad instalada.								
	planta baja	6				6,00			
							6,00	242,04	1.452,24
05.03	<b>ud SOPORTE PARA CÁMARAS L=19cm.</b>								
	Soposte metálico color negro para cámaras de techo y pared de 19 cm. de largo. Medida la unidad instalada.								
		6				6,00			
							6,00	14,82	88,92
05.04	<b>ud DET. INFRARROJO. VÍA RADIO</b>								
	Detector infrarrojo pasivo vía radio bidireccional de 18 m. de alcance, 105° de apertura. Medida la unidad instalada.								
	salas y vestibulo	3				3,00			
	almacén	1				1,00			
							4,00	58,75	235,00
05.05	<b>ud MONITOR COLOR 20" TFT</b>								
	Monitor de 20" TFT color, pixels 640x480, 500:1 de contraste, alimentación de 220 V. Sonido 3 wx2. Euroconector Soporte pared. Peso 5 kg.								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	360,67	360,67
05.06	<b>ud VIDEOGR. COLOR EN DISCO DURO 16 CANALES</b>								
	Videograbador color en disco duro de 16 canales. Visualización de hasta 400 imágenes/seg o 16 cámaras x 25 img./seg.. Capacidad de grabación de 160 GB ampliable hasta 40HD de 120 GBc/u. Multiplexor Triplex. Marca de agua, control de domos. 1 Canal de audio. Mando de infrarrojos. Sensor de movimiento. Compresión M-JPEG resolución 640x480. Alimentación de 220 V. Medida la unidad instalada.								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	2.159,59	2.159,59
05.07	<b>ud CENTRAL MICROPROCESADA1- 8 ZONAS RADIO</b>								
	Central microprocesada de detección de robo e incendio bidireccional con recepción vía radio. Consta de 8 zonas (ampliables a 16) programables, opción para 8 salidas de relé programables, supervisión corte línea telefónica y cable de sirena, teclado de control alfanumérico en castellano, 2 salidas PGM, batería. Medida la unidad instalada.								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	282,00	282,00

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Fase I. Revisión 1.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.08	u Cartel zona videovigilada cumplimiento de LOPD Cartel zona videovigilada cumplimiento de LOPD. entrada principal	1					1,00		
								7,00	7,00
<b>TOTAL CAPÍTULO 05 SEGURIDAD Y VIGILANCIA .....</b>									<b>5.425,61</b>
<b>CAPÍTULO 06 VENTILACIÓN</b>									
06.01	ud EXTRACTOR ASEO 90 m3/h. c/TEMP. Extractor para aseo y baño, axial de 90 m3/h. y temporizador de 8 minutos, fabricado en plástico inyectado de color blanco, con motor monofásico, incluyendo parte proporcional de conexión a conducto y rejilla expulsión de aire a exterior.	3					3,00		
								165,32	495,96
<b>TOTAL CAPÍTULO 06 VENTILACIÓN .....</b>									<b>495,96</b>
<b>TOTAL .....</b>									<b>58.247,12</b>